

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**  
**СОВЕТ КАРДОНИКСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЗЕЛЕНЧУКСКОГО**  
**МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КАРАЧАЕВО-ЧЕРКЕССКОЙ РЕСПУБЛИКИ**

15.11.2013 г.

ст.Кардоникская

№ 2

**РЕШЕНИЕ**

**Об утверждении изменений, дополнений в Правила землепользования и застройки Кардоникского сельского поселения**

В целях исполнения пункта 8 протокола совещания у Заместителя Председателя Правительства РФ Д.Н. Козака от 17.07.2012г. № ДК-П4-118пр «Об утверждении (изменении) органами местного самоуправления правил землепользования и застройки, предусматривающих ограничение строительства (реконструкции) жилых домов и иных объектов капитального строительства в зонах, подверженных паводкам, и примыкающих к ним территориях  
Совет Кардоникского сельского поселения

**Р Е Ш И Л:**

**1. Внести дополнения в том 3 «Правила землепользования и застройки» главу II «Регулирование землепользования и застройки органами местного самоуправления»,**

**В статье 9. «Градостроительное зонирование территорий и установление градостроительных регламентов» пункт 11** изложить в следующей редакции: «Запретить капитальное строительство, как промышленных объектов, так и жилых домов в зонах подтопления по улицам: ул. Аксаутская, ул. Проточная, ул. Дружная».

**2. В зоне подтопления не допускается:**

- новые отводы земельных участков под строительство жилых домов, гаражей, социальных, производственных и коммунально-складских объектов, складов ядохимикатов, минеральных удобрений;
- увеличение существующих приусадебных участков;
- узаконивание самовольных построек;
- реконструкция жилых и подсобных помещений и изменение параметров застройки без соответствующих обоснований и согласований с отделом архитектуры и градостроительства администрации района;
- размещение автостоянок, заправок топливом, моек и ремонта автотранспорта;
- наличие животноводческих комплексов, скотомогильников, захоронений промышленных и бытовых отходов;
- использование навозных стоков на удобрение;
- вырубка деревьев, кустарников (кроме рубок ухода за насаждениями, санитарных рубок);
- открытие карьеров строительных материалов.

3.Обнародовать настоящее решение путем вывешивания на информационных щитах администрации.

Глава Кардоникского сельского поселения:

А.Ю. Хубиев